



Kompletne zrekonštruovaný 1,5 izbový byt v Karlovej Vsi

**BYT**

NA PREDAJ

**Jurigovo nám. 9**

Bratislava IV

**1,5**

IZBY

**49,14 m²**

PLOCHA

**1.**

POSCHODIE

**100%**

rekonštrukcia

Cena bytu

169.900 €**DETAILY O NEHNUTEĽNOSTI**

Panelová konštrukcia



Ústredné kúrenie



Klimatizácia



Lodžia



Pivnica



Internet



Možný HÚ

**BYT NA PREDAJ**

Kompletne zrekonštruovaný 1,5 izbový byt sa nachádza na 1. poschodí a je orientovaný na juh. K bytu vedie samostatná chodba, ktorá sa dá využiť ako skladovací priestor.

Za vstupnými bezpečnostnými dverami je zádverie so vstavanou skriňou, ďalej predsieň, vľavo je spálňa, vpravo kúpeľňa s prípravou na práčku a samostatná toaleta.

Praktická a veľká plocha obývacej izby je rozdelená na obývaciu časť a kuchynskú časť s jedálenským stolom. Súčasťou vybavenia kuchyne je rohová kuchynská linka so všetkými spotrebičmi (indukčná varná doska, elektrická rúra, mikrovlnka, digestor, umývačka riadu, vstavaná chladnička s mrazničkou).

Súčasťou bytu je veľká lodžia, ktorá sa dá využiť na príjemné posedenie.

“Jurigovo námestie v Karlovej Vsi patrí k zaujímavým verejným priestorom Bratislavy.

V súčasnosti sa pripravuje rozsiahla rekonštrukcia tohto terasovitého námestia, ktorej cieľom je vrátiť zanedbaný verejný priestor obyvateľom.



*Investujeme do nehnuteľností s rozvojovým
potenciálom s cieľom vytvoriť z nich pekné a príjemné
bývanie pre nájomcov alebo konečných vlastníkov.*

Sme GENEREA.

1 KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA V ŠTANDARDE GENEREA • Súčasťou našej kompletnej rekonštrukcie sú vymenené rozvody, podlahy, obklady, dlažby a sanita, interiérové dvere, nové stierky, maľovky a sadrokartónové stropy.

Súčasťou štandardu je kompletne vybavená kuchyňa IKEA so všetkými spotrebičmi, vstavané skrine, osvetlenie celého bytu, klimatizácia a príprava na práčku.

Na profesionálnu prezentáciu bytu využívame home staging, ktorého súčasťou sú dekorácie a doplnky, ktoré nie sú predmetom predaja.

Všetky prezentované fotografie ako aj video a 3D prehliadka na našej web stránke www.generea.com odzrkadľujú skutočný stav ponúkanej nehnuteľnosti.

© Text a použité fotografie sú autorským dielom a majetkom spoločnosti GENEREA.

NEHNUTEĽNOSTI ► INVESTÍCIE ► PORADENSTVO

GENEREA

GENEREA s.r.o.

Znievska 1

851 06 Bratislava-Petržalka

✉ info@generea.com

☎ +421 911 097 102



WWW.GENEREA.COM

